

文林苑

都更開發整合 主辦律師談個案癥結

5/
22

匯利國際商務法律事務所
許獻進律師
(三) PM 2:00-5:00

王家可否被排除於都更範圍內？
高等行政法院與市府的不同見解？
雙方的僵持最終如何處理？

抗爭到底！
以市府為家

► 事實部分

- 1) 都更土地之內容及劃定介紹
- 2) 都更流程之介紹
- 3) 牽涉民、刑事及行政訴訟之介紹
- 4) 實務上都更所生之問題介紹

► 違憲與否？

- 1) 違憲之立場與判斷？
- 2) 有無違反國際公約？
- 3) 都更之公共利益何在？

► 民事善後之處理與行政回復原狀之問題？

- 1) 民事與行政訴訟及執行之差異！
- 2) 行政處分之定義！
- 3) 行政處分之種類！
- 4) 都更涉及行政處分的探討！

► 都更程序之爭執點

- 1) 劃定內容之基準：拒絕加入都更有原則？畸零地之概念？
- 2) 公聽會之性質：集會文件通知之比較
- 3) 送達之法律問題：文件是否送達？其拒絕之方法是否正確？想法錯誤在哪？
- 4) 所有權與占有權之爭執？舉例：警察維護秩序之問題。時間點為何？
- 5) 市政府可否用強制力排除？有無違憲之虞？爭執點：有無公共利益之概念？
- 6) 拆除後之占有有無妨害自由？是否違章？
- 7) 建商預售之盲點與問題！

報名表

會員編號

會員姓名

行動電話

課程費用

- | | |
|----------------------------------|-------|
| ☐ 聯盟所長 | 100元 |
| ☐ 會員事務所員工 | 300元 |
| ☐ 其他 | 1000元 |

華南銀行城東分行(008) 帳號：108100332660

戶名：聯政興業股份有限公司

繳費方式：銀行匯款 或 現場繳費

請至網站「線上報名」或回傳「報名表」，俾利統計講義數量！