

包租公防身術

5/18(四)
14:30~17:30

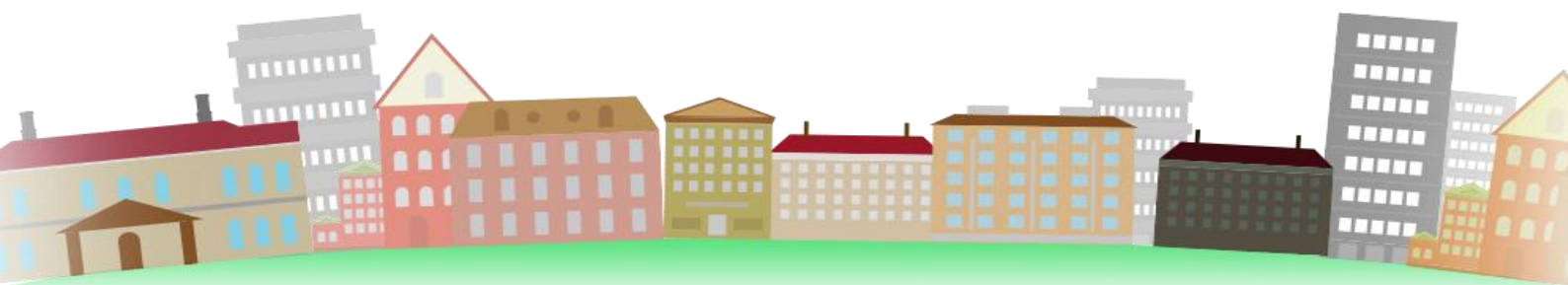
剖析「內政部新版租賃定型化契約」

郭睦萱律師
敦維法律事務所

房屋租賃新制上路囉！

為了減少惡房東跟不良租客，內政部修訂之新版「房屋租賃定型化契約」自 2017 年元旦起開始適用。新版契約中增訂許多保障房客權益之強制性條款，強制房東必須在契約中明定水電費、管理費等付費責任歸屬，並且不得隨意調漲費用，更就房屋內設備毀損及修繕責任予以明確約定。若契約有違反規定的情形，房東最高可處 30 萬元罰鍰。

現代地政特邀郭睦萱律師就常見租賃糾紛案例，教導房東們如何因應及自保～



課程報名表



一、課程時間：5 月 18 日(四)下午 14:30~17:30

二、報名方式：

掃描 QRcode 輸入資料或將此「報名表」傳真至 **(02)2541-6638**

三、上課地點：台北市松江路 152 號 13 樓（捷運松江南京站 8 號出口）

四、**好康大方送**

★上課學員可參加集點(集滿 6 點)送免費講座一堂之活動

五、課程費用-☐加盟現代地政之會員 200 元 / ☐會員事務所同仁 500 元

☐王代書或雜誌之客戶 800 元 / ☐其他 1000 元

六、匯款帳號-銀行：上海商銀松江分行(011) 帳號：**71102000002852**

戶名：現代物業管理顧問股份有限公司

會員編號		行動電話	
會員姓名		信箱 (Gmail 優先)	

洽詢專線：(02)2567-5665 分機 190、192